



旅居文旅集團

特約公司房價優惠合約書

合約編號：

簽約日期：

立合約書人： 世方國際開發股份有限公司 (以下簡稱甲方)

國立清華大學 (以下簡稱乙方)

基於雙方互惠原則同意訂立此合約，並於合約有效期間內共同遵守下列各項條款：

1. 乙方安排旅客住宿於甲方所經營之旅店，皆可享有本合約書和甲方其他分館的優惠價格。
2. 甲方保證依本合約提供乙方優惠房價，旅居文旅系列平日為預訂日官網售價之 9 折；假日為預訂日官網售價之 95 折。旅居驛站系列平日為預訂日官網售價折扣 200 元，假日為預訂日官網售價折扣 100 元，折扣後價格已含服務費及 5% 營業稅。台灣青旅膠囊旅店平假日單人膠囊床位&雙人膠囊床位為預訂日官網售價折扣 50 元、獨立雅房為預訂日官網售價折扣 100 元。
3. 平、假日定義：平日為星期日至星期四；假日為星期五、六及連續假日、國定假日前夕、春節、跨年期間及國定連續假期不適用簽約價。
4. 本合約不視同簽帳許可合約，若由乙方代旅客支付費用時，乙方需於訂房時或旅客辦理住宿登記時，應向甲方之訂房或櫃檯人員提出支付項目；除上述情形外一律由旅客在入住或退房時結清所有費用。
5. 乙方員工入住需出示工作識別證或貴公司住宿人員名片作為優惠依據；商務旅客入住需由乙方代訂。
6. 本合約一式兩份，雙方各執一份為憑，合約有效期間結束後雙方需重新協議訂定新合約。
7. 上述條款如有未盡事宜，甲、乙雙方同意以合作友好之態度協商解決。
8. 本合約有效期間自雙方簽字日 112 年 10 月 24 日起至 113 年 12 月 30 日止，合約到期後，住房優惠價格若有變動，請參考各館官方網站或來電洽詢，恕不另行通知。

注意事項

1. 本優惠於特別連續假期及農曆春節期間恕不適用。
2. 請以公司名稱或統一編號訂房，若有變更或取消訂房亦請事先告知，以便安排客房。
3. 本旅店有權取消在入住日前 24 小時任何未提供保證之訂房。
訂房需提供訂房保證，需以下列保證作業進行：
A. 請填寫本旅店提供之信用卡授權書，或是匯款至本公司帳戶。
(訂金為所需訂房總金額之三成)
B. 請在訂房確認單上簽名並載明為乙方公司之員工後回傳。

- C. 有效訂房之確認，本旅店需收到訂房確認單及訂金方可確認此訂房。
4. 倘若乙方之訂房為保證訂房時，而卻發生取消訂房事宜時；必須於預定入住日前 72 時告知甲方；否則甲方將向乙方收取一晚之房租作為取消費用。
 5. 特定優惠專案期間之房租，按照特定優惠專案辦理施行中。
 6. 部分房型不適用，請洽詢各館櫃台人員。
 7. 各房型均有入住人數限制，如有加入需求請洽詢各館櫃台人員，了解可行性及相關費用。
 8. 如需指定房型(對外窗/浴缸房)需於訂房時告知，了解可行性及相關費用。
 9. 如有接駁需求請洽各館櫃台人員，可享優惠。

取消與更改訂房之相關規定

住宿訂金為每筆訂房總金額之 30%，取消條款如下：

1. 旅客於入住日期前 14 日取消訂房時，將不收取取消訂房手續費。
2. 旅客於入住日期前 10 至 13 日取消訂房時，應負擔總訂金之 30% 為訂房取消費用。
3. 旅客於入住日期前 7 至 9 日取消訂房時，應負擔總訂金之 50% 為訂房取消費用。
4. 旅客於入住日期前 4 至 6 日取消訂房時，應負擔總訂金之 60% 為訂房取消費用。
5. 旅客於入住日期前 2 至 3 日取消訂房時，應負擔總訂金之 70% 為訂房取消費用。
6. 旅客於入住日期前 1 日取消訂房時，應負擔總訂金之 80% 為訂房取消費用。
7. 旅客於入住日期當天取消訂房或怠於通知者，應負擔訂金之 100% 為訂房取消費用。

甲 方：世方國際開發股份有限公司

乙 方：國立清華大學

代表人：魏秋富

代表人：徐宗鴻

地 址：臺北市中正區青島西路 11 號 4 樓
之五

地 址：新竹市光復路二段101號

電 話：0968-655-989

傳 真：03-5722201

傳 真：02-2381-8199

統 編：46804804

統 編：94017031

聯絡人：范菽芳

聯絡人：蕭加明

聯絡人電話：03-5715131#33116

E-mail：marketing@hubhotel.com.tw

聯絡人 E-mail：welf@my.nthu.edu.tw



旅居文旅系列

旅館名稱	地址	電話	Line ID
旅居文旅松山機場館	台北市中山區松江路 485 號	02-2502-5000	@356cvbmv
旅居文旅中山館	台北市中山區錦西街 6 號	02-2511-7111	@838aoktr
旅居文旅板橋車站館	新北市板橋區公園街 16 號	02-2956-5888	@945dqhxh
旅居文旅土城館	新北市土城區中正路 30 號	02-2261-9191	@033ptzbi
旅居文旅中壢館	桃園市中壢區延平路 216 號	03-462-2345	@ier2864s
旅居文旅亞灣館	高雄市苓雅區中華四路 31 號 11 樓	07-269-2626	@230hqvjy
旅居文旅七賢館	高雄市前金區七賢二路 178 號	07-285-8277	@309yefaz
旅居文旅一心館	高雄市前鎮區一心二路 15 號	07-338-8277	2023.12 月開幕

旅居驛站系列

旅館名稱	地址	電話	Line ID
旅居文旅西門驛站	台北市萬華區西寧南路 67 號 5-9 樓	02-2388-0050	@hub67
旅居文旅松山驛站	台北市松山區八德路四段 626 號 3 樓	02-2763-5889	@683ctlek
旅居文旅板橋驛站 1 館	新北市板橋區南雅東路 46 號	02-8968-2228	@318depqq
旅居文旅板橋驛站 2 館	新北市板橋區南雅南路二段 28 號	02-2955-9199	@199lrwf

台灣青旅膠囊旅店

旅館名稱	地址	電話	Line ID
台灣青旅膠囊旅店	台北市中正區青島西路 11 號 B1	02-2361-3000	@tyh1111

附註一

可提供早餐之館店 (收費方式請洽各館店)：

旅居文旅中壢館、旅居文旅亞灣館、旅居文旅七賢館、旅居文旅一心館。

附註二

可提供停車位之館店 (收費方式請洽各館店)：

旅居文旅松山機場館、旅居文旅中山館、旅居文旅中壢館、旅居文旅亞灣館、旅居文旅七賢館。

附註三

可提供自助洗衣、烘衣機之館店：

旅居文旅松山機場館、旅居文旅中山館、旅居文旅板橋車站館、旅居文旅亞灣館、旅居文旅七賢館、旅居文旅一心館、旅居文旅西門驛站、台灣青旅膠囊旅店、旅居文旅土城館(免費)、旅居文旅中壢館(免費)。